

Z Á P I S

**z 1. jednání Rady města Český Krumlov při výkonu působnosti jediného společníka
Českokrumlovského rozvojového fondu, spol. s r. o.
ze dne 20. ledna 2020 v zasedací místnosti, Kaplická 439, III. patro**

PROGRAM

1. Zahájení
2. Informace o plnění usnesení z posledního jednání valné hromady společnosti dne 21. 10. 2019
3. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – NA-VE s. r. o., Torvinper s. r. o.
4. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Obchodní a kupecké muzeum s. r. o.
5. Jmenování do funkce 4. jednatele společnosti
6. Různé
7. Závěr

1. Zahájení

Přítomni: Mgr. Carda, Ing. Hermann, Mgr. Hák, Bc. Janoušek, Mgr. Ambrusová, p. Kotlár, Ing. Olšan

Zástupci společnosti ČKRF, spol. s r. o.: Ing. Reitinger (jednatel společnosti), Ing. Troják (ředitel společnosti), Ing. Čtvrtník (předseda DR),

Omluveni: Ing. Šindelář (jednatel společnosti), Mgr. Bc. Krák (jednatel společnosti), Ing. Zikmundová, MBA (členka DR), Ing. Procházková (členka DR)

Nedošlo k volbě předsedy valné hromady, valnou hromadu bude ve smyslu § 188 zákona č. 90/2012 Sb. řídit její svolavatel Ing. Miroslav Reitinger.

Nedošlo k volbě zapisovatele. Svolavatel Ing. Miroslav Reitinger určuje zapisovatelkou podle § 188 zák. č. 90/2012 Sb. pí Janu Soudkovou.

- Ing. Reitinger přivítal přítomné, seznámil s návrhem programu VH
- konstatoval, že VH je usnášeníschopná
- schválení programu jednání VH v předloženém znění: pro 7 proti 0 zdržel 0

2. Informace o plnění usnesení z posledního jednání valné hromady společnosti (21. 10. 2019)

Ing. Reitinger informoval o plnění usnesení z jednání valné hromady 21. 10. 2019

Návrh na usnesení:

Usnesení 1/1/2020

Rada města při výkonu působnosti jediného společníka Českokrumlovského rozvojového fondu, spol. s r. o.

bere na vědomí

informaci o plnění usnesení z posledního jednání jediného společníka konaného dne 21. 10. 2019.

Hlasování pro schválení usnesení: pro 7 proti 0 zdržel 0

Návrh přijat.

3. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – NA-VE s. r. o., Torvinper s. r. o.

Diskutující: Ing. Troják, Ing. Reitinger, p. Kotlár, Ing. Hermann, Mgr. Hák, Ing. Olšan, Bc. Janoušek,

Návrh na usnesení:

Usnesení 2/1/2020

Rada města při výkonu působnosti jediného společníka Českokrumlovského rozvojového fondu, spol. s r. o.

schvaluje

a) uzavření Smlouvy o nájmu prostorů sloužících k podnikání v objektu Masná č. p. 129 a v objektu náměstí Svornosti 2 (penziony) s NA - VE s. r. o., IČ 26102218 na dobu určitou do 31. 12. 2027 za nájemné ve výši dle důvodové zprávy,

b) uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu náměstí Svornosti 2 (restaurace) s NA - VE s. r. o., IČ 26102218 na dobu určitou do 31. 12. 2027 za nájemné ve výši dle důvodové zprávy,

c) uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu Horní č. p. 157 a 158 (restaurace) s Torvinper s. r. o., IČ 28372255 na dobu určitou do 31. 12. 2027 za nájemné ve výši dle důvodové zprávy.

Hlasování pro schválení usnesení: pro 7 proti 0 zdržel 0

Návrh přijat

4. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Obchodní a kupecké muzeum s. r. o.

Diskutující: Ing. Troják, Ing. Reitinger, Mgr. Hák, Bc. Janoušek, Ing. Hermann, p. Kotlár, Ing. Čtvrtník, Ing. Olšan

Návrh na usnesení:

Usnesení 3/1/2020

Rada města při výkonu působnosti jediného společníka Českokrumlovského rozvojového fondu, spol. s r. o.

schvaluje

a) uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu Radniční č. p. 29 ze dne 12. 3. 2010 s Obchodní a kupecké muzeum s. r. o., IČ 28119002 kterým se doba nájmu prodlužuje na dobu do 31. 3. 2020,

b) uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu Radniční č. p. 29 s Obchodní a kupecké muzeum s. r. o., IČ 28119002 na dobu určitou do 31. 3. 2030 za nájemné ve výši dle důvodové zpráv.

Hlasování pro schválení usnesení: pro 7 proti 0 zdržel 0

Návrh přijat.

5. Jmenování do funkce 4. jednatele společnosti

Diskutující: Ing. Troják,

Návrh na usnesení:

Usnesení 4/1/2020

Rada města při výkonu působnosti jediného společníka Českokrumlovského rozvojového fondu, spol. s r. o.

jmenuje:

Ing. Josefa Hermanna do funkce jednatele společnosti Českokrumlovský rozvojový fond spol. s r. o. k prvnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude zapsána v obchodním rejstříku změna zakládací listiny společnosti schválená usnesením zastupitelstva města Český Krumlov č. 0108/ZM10/2019 ze dne 28.11.2019 a ukládá jednatelům provést změny v obchodním rejstříku.

Hlasování pro schválení usnesení: pro 7 proti 0 zdržel 0

Návrh přijat.

6. Různé

a) **Veřejné toalety v Horní ulici, Č. Krumlov** – dotaz Mgr. Hák

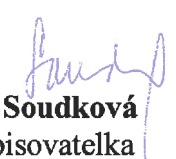
b) **Nájemce nebytových prostor Latrán 15 (provozovna prodeje zmrzliny)** – informace Ing. Troják

c) **Další jednání VH ČKRF, spol. s r. o. 3. 2. 2020**

7. Závěr

Ing. Reitinger poděkoval za přípravu VH a všem přítomným za účast.


Ing. Miroslav Reitinger
jednatel společnosti


Jana Soudková
zapisovatelka

